



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.**

#### **Общински съвет взе следното: РЕШЕНИЕ №387**

Приема предложените допълнителни докладни записки да се допълнят към дневния ред, както следва:

**Т.5.** Касово изпълнение на бюджета и Отчет за сметки на средствата от ЕС на Община Алфатар към 30.06.2023 г.

**Т.6.** Предоставяне под наем без търг или конкурс на 76,68 кв.м. част от Здравна служба и Гараж със ЗП от 25,62 кв.м. находящи се в с.Алеково, ул. „Алеко Константинов” №58 за здравно обслужване на населението на с.Алеково.

**Т.7.** Предоставяне под наем чрез публичен търг на 22,22 кв.м. част от сграда – кметство с.Бистра, находяща се в УПИ VI-171, кв.14 по РП на с.Бистра /публична общинска собственост/ за здравно обслужване на населението на с.Бистра.

**Т.8.** Отчет за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2022 г.

**Т.9.** Определяне на предназначението на общинските жилища по чл.42, ал.2 от ЗОС.

**Т.10.** Допълване на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2023 година” – предоставяне под наем на апартаменти – частна общинска собственост в сграда с идентиф. №00415.502.1506.1 по КККР на гр.Алфатар, с административен адрес: ул. „Хан Аспарух” №79, бл. „Тервел”.

#### **ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Галят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Ибрям Ибрям</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Веселин Гарабински</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Жоро Георгиев</b>	<b>за</b>
<b>Нели Иванова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.**

Общински съвет взе следното:  
**РЕШЕНИЕ №388**

#### **ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:**

1. Допускане изработване на проект за изменение на кадастрален план и изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ XIV-341, УПИ XV-302 УПИ XVI-302, кв.14 и изменение на улична регулация от ос.т.12А до ос.т.17 по плана на село Васил Левски.

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

2. Определяне на ДГ "Щастливо детство", гр.Алфатар за средишна детска градина и даване на съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ДГ "Щастливо детство", гр.Алфатар в списъка на средишните детски градини и училища.

*Докладва: Кмет на Община Алфатар*

3. Определяне на ОУ "Христо Ботев", гр.Алфатар за средишно училище и даване на съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ОУ "Христо Ботев", гр.Алфатар в Списъка на Средишните детски градини и училища.

*Докладва: Кмет на община Алфатар*

4. Отчет за дейността на Общински съвет – Алфатар и неговите комисии за периода 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г.

*Докладва: Председател на ОбС Алфатар*

5. Касово изпълнение на бюджета и Отчет за сметки на средствата от ЕС на Община Алфатар към 30.06.2023 г.

*Докладва: Кмет на община Алфатар*

6. Предоставяне под наем без търг или конкурс на 76,68 кв.м. част от Здравна служба и Гараж със ЗП от 25,62 кв.м. находящи се в с.Алеково, ул. „Алеко Константинов” №58 за здравно обслужване на населението на с.Алеково.

*Докладва: Кмет на община Алфатар*

7. Предоставяне под наем чрез публичен търг на 22,22 кв.м. част от сграда – кметство с.Бистра, находяща се в УПИ VI-171, кв.14 по РП на с.Бистра /публична общинска собственост/ за здравно обслужване на населението на с.Бистра.

*Докладва: Кмет на община Алфатар*

8. Отчет за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2022 г.

*Докладва: Кмет на община Алфатар*

9. Определяне на предназначението на общинските жилища по чл.42, ал.2 от ЗОС.

*Докладва: Кмет на община Алфатар*

10. Допълване на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2023 година” – предоставяне под наем на апартаменти – частна общинска собственост в сграда с идентиф. №00415.502.1506.1 по КККР на гр.Алфатар, с административен адрес: ул. „Хан Аспарух” №79, бл. „Тервел”.

*Докладва: Кмет на община Алфатар*

11. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Ибрям Ибрям</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Веселин Гарабински</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Жоро Георгиев</b>	<b>за</b>
<b>Нели Иванова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		



## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.**

**ПО ТОЧКА ПЪРВА:** Допускане изработване на проект за изменение на кадастрален план и изменение на подробен устройствен план – план за регулация за УПИ XIV-341, УПИ XV- 302 УПИ XVI-302, кв.14 и изменение на улична регулация от ос.т.12А до ос.т.17 по плана на село Васил Левски.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, на основание чл.124а, ал.1, ал.5, ал.7 и чл.124б, ал.1 от ЗУТ, чл.208 и чл.134, ал.2, т.1 от ЗУТ , Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №389**

1. Разрешава изработване на проект за **изменение на кадастрален план и изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП-КП,ПР) за УПИ XIV-341, УПИ XV- 302 и УПИ XVI - 302, кв.14 и изменение на улична регулация от ос.т.12А до ос.т.17 по плана на село Васил Левски** с цел образуване на един нов поземлен имот, за който да се отреди нов УПИ и да отпадне част от улица, предвидена в плана от 1951 година на населеното място, която не е реализирана на основание чл.208 от ЗУТ.
  - 1.1. С решението по т.1 се одобрява заданието за изработване на проект за **изменение на кадастрален план и изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП-КП,ПР) за УПИ XIV-341, УПИ XV- 302 и УПИ XVI - 302, кв.14 и изменение на улична регулация от ос.т.12А до ос.т.17 по плана на село Васил Левски, съгласно чл.124б, ал.1 от ЗУТ.**
2. Възлага на А. И. П. и И. А. П., в качеството им на заинтересовани лица по чл.131, ал.1 от ЗУТ, да възложат изработване на проекта по т.1 при спазване на изискванията на Наредба №8/2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове и да съгласуват проекта със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл.127, ал.2 от ЗУТ преди внасяне в Общински съвет за приемане и одобряване.
3. Решението по т.1 да се разгласи чрез поставяне на обявление пред Община Алфатар и да се публикува на сайта на общината.
4. Решението по т.1 да се впише в регистъра на общинската администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

5. Решението не подлежи на оспорване, на основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Ибрям Ибрям</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Веселин Гарабински</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Жоро Георгиев</b>	<b>за</b>
<b>Нели Иванова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.**

**ПО ТОЧКА ВТОРА:** Определяне на ДГ "Щастливо детство", гр.Алфатар за средищна детска градина и даване на съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ДГ "Щастливо детство", гр.Алфатар в списъка на средищните детски градини и училища.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.3, ал.1 на ПМС №128 от 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средищните детски градини и училища, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №390**

1. Определя ДГ „Щастливо детство”, гр. Алфатар за средищна детска градина.
2. Дава съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ДГ „Щастливо детство”, гр. Алфатар в Списъка на средищните детски градини и училища.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Ибрям Ибрям</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Веселин Гарабински</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Жоро Георгиев</b>	<b>за</b>
<b>Нели Иванова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.**

**ПО ТОЧКА ТРЕТА:** Определяне на ОУ "Христо Ботев", гр.Алфатар за средишно училище и даване на съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ОУ "Христо Ботев", гр.Алфатар в Списъка на Средишните детски градини и училища.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.3, ал.1 на ПМС №128 от 29.06.2017 г. за определяне на критерии за включване в Списъка на средишните детски градини и училища, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №391**

1. Определя ОУ „Христо Ботев”, гр.Алфатар за средишно училище.
2. Дава съгласие Община Алфатар да внесе предложение в Министерство на образованието и науката за включване на ОУ „Христо Ботев”, гр. Алфатар в Списъка със средишните детски градини и училища.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Галят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Ибрям Ибрям</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Веселин Гарабински</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Жоро Георгиев</b>	<b>за</b>
<b>Нели Иванова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.**

**ПО ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:** Отчет за дейността на Общински съвет – Алфатар и неговите комисии за периода 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и във връзка с чл. 17, ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация, предлагам Общински съвет - Алфатар да вземе следното:

### **РЕШЕНИЕ №392**

1. Приема отчет за работата и дейността на Общински съвет - Алфатар и комисиите към него за периода 01.01.2023 г. – 30.06.2023 г.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Ибрям Ибрям</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Веселин Гарабински</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Жоро Георгиев</b>	<b>за</b>
<b>Нели Иванова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		





## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ от ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.**

**ПО ТОЧКА ПЕТА:** Касово изпълнение на бюджета и Отчет за сметки на средствата от ЕС на Община Алфатар към 30.06.2023 г.

На основание чл.21, ал.1, т.6 във връзка с чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.137, ал.2 от ЗПФ, чл.51, ал.2, ал.3 и чл.57, ал.1 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №393**

1. Приема **уточнения** план на разчети по бюджета към **30.06.2023 г.** по прихода и разхода по функции, както следва:
  - ❖ По прихода **10 371 630 лв.** /разпределен по параграфи съгласно Табл.1 и Приложение №1/
  - ❖ По разхода **10 371 630 лв.** /разпределен по функции и параграфи съгласно Табл.2 и Приложение №2 и №2А/
2. Приема **отчета за касово изпълнение на бюджета към 30.06.2023 г.** на Община Алфатар, както следва:
  - ❖ По прихода **4 434 383 лв.** / разпределен по параграфи съгласно, Табл.1 и Приложение №1/
  - ❖ По разхода **4 434 383 лв.** /разпределен по функции и параграфи съгласно Табл.2 и Приложение №2 и №2А/
3. Приема **уточнения план по обекти, в размер на 3 669 141 лв. и отчета за капиталовите разходи към 30.06.2023 г. в размер на 1 890 060 лв.** съгласно Приложение №3.
4. Приема **отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз към 30.06.2023 г.** /съгласно Табл.4 и Прилож.№4/, както следва:
  - ❖ По прихода **825 996 лв.**
  - ❖ По разхода **825 996 лв.**

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Ибрям Ибрям</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Веселин Гарабински</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Жоро Георгиев</b>	<b>за</b>
<b>Нели Иванова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		



## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.**

**ПО ТОЧКА ШЕСТА:** Предоставяне под наем без търг или конкурс на 76,68 кв.м. част от Здравна служба и Гараж със ЗП от 25,62 кв.м. находящи се в с.Алеково, ул. „Алеко Константинов” №58 за здравно обслужване на населението на с.Алеково.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1-2, чл.14, ал.6 от ЗОС, чл.24, ал.1, т.2 и чл.26, ал.1, т.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №394**

**1. Да се предоставят под наем, без търг или конкурс на „Д-р Христо Куртев АПМП-ИП“ ЕООД, ЕИК 201601550, със седалище и адрес на управление: с.Алеково, ул. Алеко Константинов № 58, представлявано от Д-р Христо Лазаров Куртев, сгради – частна общинска собственостна Община Алфатар, както следва:**

**1.1. 76,78 кв.м** част от масивна двуетажна сграда – здравна служба, цялата с площ от 155,00 кв.м., както следва: кабинет №1, чакалня, манипулационна, стая за почивка, женска и детска консултация, разположени на първи етаж.

**1.2. Масивна едноетажна сграда – Гараж с площ от 25,62 кв.м.,** И двете сгради се намират в парцел I -283 кв.22, с площ от 8920 кв.м., с административен адрес: с. Алеково, ул. „Алеко Константинов” №58. За имота е съставен акт за частна общинска собственост, №12/26.06.2000 г. вписан в служба по вписвания гр.Силистра с вх. рег. №4952/27.08.2009 г., том XIII, стр.164, ПК 12426, дело 2417.

Сградите са включени в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2023 година, приета с Решение №330 по протокол №37/26.01.2023г. на Общински съвет Алфатар, в раздел. II „Придобиване, управление и разпореждане с имоти-общинска собственост през 2023г.”, т.2.3. „Сгради и помещения, предвидени за отдаване под наем” - №9 и №10.

**2. Сградите по т.1 и т.2 се предоставят под наем за срок десет години.**

**Частта от сградата по т.1.1. се предоставя за задоволяване на здравни нужди на населението на с.Алеково, а сградата по т.1.2. се предоставя за подпомагане предоставянето на приоритетните услуги (за паркиране на МПС, чрез което целогодишно и своевременно да се предоставят здравни услуги, особено на болни с нарушена двигателна функция).**

**2.1. Определя се месечната наемна цена за ползване на сградите, както следва:**

- 2.1.1. Наемът за ползване на 76,78 кв.м. част от масивна двуетажна сграда – здравна служба да бъде в размер на 76,78 (седемдесет и шест лв. и 78 ст.) лева без ДДС и 92,14 (деветдесет и два лв. и 14 ст.) лева с включено ДДС.**
- 2.1.2. Наемът за ползване на Гараж с площ от 25,62 кв.м. да бъде в размер на 25,62 (двадесет и пет лв. и 62 ст.) лева без ДДС и 30,74 (тридесет лв. и 74 ст.) лева с включено ДДС.**

Наемните цени са определени в съответствие с Приложение №1 към чл.25, ал.1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, раздел „Други дейности и услуги”, т.24 „Здравни”, на цена от 1,00 лева за кв.м. при отдаване под наем на помещения в сграда.

**3. Възлага на Кмета на община Алфатар дейности по изпълнение на решението.**

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Ибрям Ибрям</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Веселин Гарабински</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Жоро Георгиев</b>	<b>за</b>
<b>Нели Иванова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		



## **ОБЩНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.**

**ПО ТОЧКА СЕДМА:** Предоставяне под наем чрез публичен търг на 22,22 кв.м. част от сграда – кметство с.Бистра, находяща се в УПИ VI-171, кв.14 по РП на с.Бистра /публична общинска собственост/ за здравно обслужване на населението на с.Бистра.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1-2 и ал. 4, чл. 14, ал. 7-8 от ЗОС, чл. 17, ал. 1, чл. 18 и чл.102 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №395**

1. Да се проведе публичен търг с тайно наддаване по реда на глава Седма от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, за отдаване под наем на сграда – публична общинска собственост, както следва:

❖ **22,22 кв.м. част от сграда – кметство Бистра, цялата със застроена площ от 222 кв.м., находяща се в УПИ VI -171, кв.14 по РП на с.Бистра, съставляваща: 16,22 кв.м. лекарски кабинет и 6,00 кв.м. чакалня.** За имота е съставен акт №208/05.04.2023 г. за поправка на акт за публична общинска собственост №13/10.12.1997 г., вписан в Служба по вписвания гр.Силистра с вх. рег. № 1530/06.04.2023 г., ДВР №1529, том VI, Акт №26, дело №891.

2. Обектът да се отдаде под наем за срок десет години, с цел: здравно обслужване на населението на с.Бистра и при следните условия:

2.1. Определя начална тръжна цена за отдаване под наем на 22,22 кв.м. – част от сграда, да бъде в размер на 22,22 (двадесет и два лв. и 22 ст.) лева без ДДС и 26,67 (двадесет и шест лв. и 67 ст.) лева с ДДС или 1,00 лева за кв.м., определена съгласно Приложение 1 към чл. 18, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.

2.2. Определя депозит за участие в търга: 20 на сто от началната тръжна цена: 4,44 (четири лв. и 44 ст.) лева.

3. Възлага на Кмета на община Алфатар дейности по изпълнение на решението.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Галят - Мустафа</b>	за	<b>Петранка Славова</b>	за
<b>Ивелина Вълева</b>	за	<b>Ибрям Ибрям</b>	за
<b>Живка Великова</b>	за	<b>Веселин Гарабински</b>	за
<b>Ганка Недялкова</b>	за	<b>Жоро Георгиев</b>	за
<b>Нели Иванова</b>	за	<b>Силвия Гроздева</b>	за
<b>Ивайло Михайловски</b>	за		



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.**

**ПО ТОЧКА ОСМА:** Отчет за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2022г.

На основание чл.21, ал.1, т.24 от ЗМСМА, във връзка с чл.79, ал.5 от ЗООС и чл.52, ал.9 от Закона за управление на отпадъците, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### **РЕШЕНИЕ №396**

1. Приема отчет за опазване на околната среда на Община Алфатар за 2022 г.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Галят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Ибрям Ибрям</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Веселин Гарабински</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Жоро Георгиев</b>	<b>за</b>
<b>Нели Иванова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.

**ПО ТОЧКА ДЕВЕТА:** Определяне на предназначението на общинските жилища по чл.42, ал.2 от ЗОС.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.42, ал.2 от ЗОС и чл.2, ал.3 от Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилищни имоти на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### РЕШЕНИЕ №397

1. Определя предназначението на общинските жилища през 2023 г., както следва:

№ по ред	Вид и описание на имота	Местонахождение		Предназначение				Акт за общинска собственост	
		Населено място	Адрес	За настаняване под наем на граждани с УЖН /чл.42, ал.1, т.1/	За продажба замяна, обезщет. /чл.42, ал.1, т.2 от ЗОС/	Ведомствени за настаняване не под наем /чл.42, ал.1, т.3 от ЗОС/	Резервни за настаняване не под наем /чл.42, ал.1, т.4 от ЗОС/	Акт №	дата на съставяне
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Самостоятелен обект №00415.502.1506.1.2 Апартамент №2-двустаен със застроена площ от 62,52 кв.м. и мазе №2-7,68 кв.м.	гр.Алфатар	ул. Хан Аспарух №79, бл.Тервел, ет.1, ап.2	✓				372	06.02.2013
2.	Самостоятелен обект №00415.502.1506.1.3 Апартамент №3-двустаен със застроена площ от 66,64 кв.м. и мазе №3-7,68 кв.м.	гр.Алфатар	ул. Хан Аспарух №79, бл. Тервел, ет.1, ап.3	✓				373	06.02.2013
3	Самостоятелен обект №00415.502.1506.1.5 Апартамент №5-двустаен със застроена площ от 62,52 кв.м. и мазе №5 -11,50 кв.м.	гр.Алфатар	ул. Хан Аспарух №79, бл. Тервел, ет.2, ап.5	✓				374	06.02.2013

№ по ред	Вид и описание на имота	Местонахождение		Предназначение				Акт за общинска собственост	
		Населено място	Адрес	За настаняване под наем на граждани с УЖН /чл.42, ал.1, т.1/	За продажба замяна, обезщет. /чл.42, ал.1, т.2 от ЗОС/	Ведомствени за настаняване под наем /чл.42, ал.1, т.3 от ЗОС/	Резервни за настаняване под наем /чл.42, ал.1, т.4 от ЗОС/	Акт №	дата на съставяне
4	Самостоятелен обект №00415.502.1506.1.6 Апартамент №6-двустаен със застроена площ от 66,64 кв.м. и мазе №6-12,27кв.м.	гр.Алфатар	ул. Хан Аспарух №79, бл. Тервел, ет.2, ап.6	V				375	06.02.2013
5	Самостоятелен обект №00415.502.1506.1.7 Апартамент №7-трисаен със застроена площ от 81,12 кв.м. и мазе №7-21,89 кв.м.	гр.Алфатар	ул. Хан Аспарух №79, бл. Тервел, ет.3, ап.7				V	376	06.02.2013
6	Самостоятелен обект №00415.502.1506.1.8 Апартамент №8-двустаен със застроена площ от 62,52 кв.м. и мазе №8-21, общи части-7,71 и 8,09% ид. ч	гр.Алфатар	ул. Хан Аспарух №79, бл. Тервел, ет.3, ап.8				V	377	06.02.2013
7	Самостоятелен обект №00415.502.1506.1.11 Апартамент №11-двустаен със застроена площ от 62,52 кв.м., и мазе №11-10,61 кв.м.	гр.Алфатар	ул. Хан Аспарух №79, бл. Тервел, ет.4, ап.11				V	378	06.02.2013
8	Апартамент №1 на II етаж в сграда с идентификатор 00415.502.302.1 с предназначение: Здравно заведение	гр.Алфатар	ул. Олшанка №8				V	293	30.03.2011
9	Апартамент №2 на II етаж в сграда с идентификатор 00415.502.302.1 с предназначение: Здравно заведение	гр.Алфатар	ул. Олшанка №8				V	293	30.03.2011
10	Апартамент с площ 77,50 кв.м. на II етаж в сграда със ЗП 155 кв.м., с предназначение: Здравна служба, разположена в имот с пл.№ I-284 кв. 23 по РП на с. Алеково	с.Алеково	ул.Алеко Константинов №58				V	12	27.06.2000

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Галят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Ибрям Ибрям</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Веселин Гарабински</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Жоро Георгиев</b>	<b>за</b>
<b>Нели Иванова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. „Йордан Петров” №6 ет.3, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ №46/31.07.2023 г.

**ПО ТОЧКА ДЕСЕТА:** Допълване на „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2023 година” – предоставяне под наем на апартаменти – частна общинска собственост в сграда с идентиф. №00415.502.1506.1 по КККР на гр.Алфатар, с административен адрес: ул. „Хан Аспарух” №79, бл. „Тервел”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал.1, ал.9, чл.45а от ЗОС с цел прилагане на разпоредбите на чл.3 от Наредба за условията и реда за управление и разпореждане с общински жилищни имоти на Община Алфатар, Общински съвет – Алфатар взе следното:

### РЕШЕНИЕ №398

1. Допълва „Програма за придобиване, управление и разпореждане с имоти – общинска собственост на Община Алфатар през 2023 година”, приета с Решение №330 по протокол №37/26.01.2023 г. на Общински съвет – Алфатар, в раздел II „Придобиване, управление и разпореждане с имоти –общинска собственост през 2023 г.”, т.2.3. „Сгради и помещения, предвидени за отдаване под наем, както следва:

№ по ред	Вид и описание на имота	Местонахождение		Акт за общинска собственост		Отдаване със следното предназначение:
		Населено място	Адрес	Акт №	дата на съставяне	
1	2	3	4	5	6	7
1	Самост. обект №00415.502.1506.1.3 Апартамент №3-двустаен със застроена площ от 66,64 кв.м.	гр.Алфатар	ул. Хан Аспарух №79, бл. Тервел, ет.1, ап.3	373	06.02.2013	За настаняване на граждани с установена жилищна нужда
2	Самост. обект №00415.502.1506.1.5 Апартамент №5-двустаен със застроена площ от 62,52 кв.м	гр.Алфатар	ул. Хан Аспарух №79, бл. Тервел, ет.2, ап.5	374	06.02.2013	За настаняване на граждани с установена жилищна нужда
3	Самост. обект №00415.502.1506.1.6 Апартамент №6-двустаен със застроена площ от 66,64 кв.м	гр.Алфатар	ул. Хан Аспарух №79, бл. Тервел, ет.2, ап.6	375	06.02.2013	За настаняване на граждани с установена жилищна нужда

2. Възлага на Кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на решението.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят - Мустафа</b>	<b>за</b>	<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Ибрям Ибрям</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Веселин Гарабински</b>	<b>за</b>
<b>Ганка Недялкова</b>	<b>за</b>	<b>Жоро Георгиев</b>	<b>за</b>
<b>Нели Иванова</b>	<b>за</b>	<b>Силвия Гроздева</b>	<b>за</b>
<b>Ивайло Михайловски</b>	<b>за</b>		